



ANNUNCIO PUBBLICITARIO FINANZIAMENTO CCD "SOCI SPESE FAMIGLIA"

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.p.A.

Sede legale: 56030 LAJATICO (PISA) – VIA GUELFU, 2

Sede amministrativa: 56030 LAJATICO (PISA) – VIA GUELFU, 2

Numero Verde: 800860065 – Tel. 0587-640511 – Fax. 0587-640540 - Codice ABI: 5232-4

Indirizzo Internet: www.bplajatico.it - Indirizzo di posta elettronica: bplajatico@bplajatico.it

Numero di iscrizione all'Albo delle banche presso la Banca d'Italia: 1273.20

Numero di iscrizione al Registro delle imprese: 00139860506

Sistemi di garanzia cui la banca aderisce: FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI e FONDO NAZIONALE DI GARANZIA

COS'E' IL FINANZIAMENTO CCD "SOCI SPESE FAMIGLIA"

Il finanziamento ccd "soci spese famiglia" è destinato ai clienti consumatori intestatari di azioni della Banca Popolare di Lajatico Scpa alla data del 31.12.2020. È un prodotto finalizzato al sostegno delle famiglie, dovrà conseguentemente essere destinato all'acquisto di beni di consumo, al sostenimento di spese sanitarie, al pagamento di vacanze studio o di tasse universitarie.

Di seguito le caratteristiche principali:

- Importo massimo finanziabile Euro 20.000,00
- Tasso di ammortamento fisso 0,00% per durate entro 18 mesi, 0,50% per durate da 18 mesi e 1 giorno a 36 mesi;
- Spese gratuite.

Offerta valida fino al raggiungimento del plafond stanziato dalla banca, salvo proroghe.

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Capitale: € 20.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 18	T.A.E.G.: 0%	Importo totale dovuto: € 20.000,00
Capitale: € 20.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 36	T.A.E.G.: 0,67%	Importo totale dovuto: € 20.204,60

Il TAEG rilevato nel presente documento non è comprensivo del costo della polizza assicurativa "facoltativa" eventualmente sottoscritta dal cliente.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (mesi)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: € 20.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 1 anno	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 1 anno
0%	18	€ 1.111,11	Non previsto	Non previsto
0,5%	36	€ 559,85	Non previsto	Non previsto

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di mutuo, può essere consultato in filiale e sul sito internet (www.bplajatico.it).

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	Da concordare all'atto di richiesta del finanziamento - Massimo Finanziabile Euro 20.000,00 Euro
----------------------------	--

Durata	36 Mesi
--------	---------

COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Tasso nominale annuo di ammortamento CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: Tasso fisso: 0%
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: Tasso fisso: 0,5%
	Tasso nominale annuo di preammortamento CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: Tasso fisso: 0%
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: Tasso fisso: 0,5%

<p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <p>- un'assicurazione che garantisca il credito e/o:</p>	<p>NO</p> <p>I Clienti che intendono tutelarsi in caso di decesso, invalidità totale permanente ed altri gravi eventi che possono compromettere la propria capacità o quella della propria famiglia di rimborsare il mutuo, possono scegliere una polizza assicurativa CPI - Credit Protection Insurance. Trattasi di polizze che tutelano il Cliente dal verificarsi di eventi quali il Caso Morte per malattia ed infortunio, l'invalidità permanente, l'inabilità temporanea e totale, la perdita involontaria di lavoro e il ricovero ospedaliero. BP Lajatico propone la polizza AssiCredit di Assimoco S.p.A. e Assimoco Vita.</p> <p>Esempio di calcolo dell'importo della rata dovuta per il pagamento del premio, in caso di premio anticipato e finanziato, per cliente persona fisica lavoratore dipendente con età di 42 anni, per un mutuo di €10.000,00 durata 10 anni: premio unico € 511,83.</p> <p>La/e polizza/e assicurativa/e accessoria/e al finanziamento è/sono facoltativa/e e non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte.</p>
<p>- un altro contratto per un servizio accessorio:</p> <p><i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i></p>	<p>NO</p>

Per maggiori informazioni sulla polizza assicurativa e in particolare sul dettaglio delle coperture, dei relativi limiti e dei costi, si rimanda al rispettivo Fascicolo Informativo disponibile sul sito internet www.assicuragroup.it, sul sito internet della banca www.bplajatico.it alla sezione "Trasparenza" e presso le filiali della banca stessa.

In caso di estinzione anticipata, i costi assicurativi saranno rimborsati, per la parte di premio non goduta, secondo le modalità disciplinate nel contratto di assicurazione.

COSTI CONNESSI

ALIQUOTA D.P.R. 601	A carico del cliente, nella misura fissata dalla legge: - esente per finanziamenti con durata fino a 18 mesi; - 0,25% o 2,00% (in base alla finalità) per i finanziamenti con durata superiore ai 18 mesi. Aliquota applicata al capitale finanziato.
Spese Decurtazione	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: € 0,00 CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: € 0,00
Spese Est. Anticipata Mutuo	

	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: €	0,00
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: €	0,00
Spese Incasso Rata	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: € (€ 0,00 Mensili)	0,00
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: € (€ 0,00 Mensili)	0,00
SPESE DI ISTRUTTORIA PRATICA	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: €	0,00
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: €	0,00
Doc. Periodica per Trasparenza / POSTA	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: POSTA: €	0,00
	CASELLARIO ELETTRONICO: €	0,00
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: POSTA: €	0,00
	CASELLARIO ELETTRONICO: €	0,00

Se le condizioni economiche in vigore a fine anno non sono cambiate rispetto alla comunicazione precedente, il documento di sintesi non verrà inviato. Il cliente potrà, comunque, in qualsiasi momento ottenere gratuitamente copia del documento di sintesi con le condizioni economiche in vigore. Qualora il cliente abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche, potrà richiedere il documento di sintesi aggiornato in qualsiasi momento tramite il servizio di Banca Virtuale o ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica.

Recupero spese per sviluppo formalità ipocatastali a seguito di movimenti immobiliari rilevati a carico degli intestatari del rapporto e/o garanti	Come da notula dei tecnici
Costi in caso di ritardo nel pagamento	
Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora al tasso ordinario vigente maggiorato di ulteriori	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia 18Mesi: 2 punti percentuali
	CCD-Finanz Soci Spese Famiglia >18Mesi: 2 punti percentuali Il tasso degli interessi di mora può essere modificato con l'accordo delle parti

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

Estinzione anticipata

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il mutuo con il termine di preavviso stabilito dal contratto, pagando alla banca l'eventuale penale.

La penale non può essere applicata quando il mutuo è stipulato per l'acquisto o per la ristrutturazione di unità immobiliari adibite ad abitazione ovvero allo svolgimento della propria attività economica o professionale da parte di persone fisiche (art. 7, comma 1, D.L. 7/07).

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto - tutto insieme - prima della scadenza del mutuo.

Recesso della banca

In determinate ipotesi (ad es.: mancato pagamento delle rate; vicende riguardanti il cliente o gli eventuali garanti che – incidendo sulla loro situazione patrimoniale, finanziaria o economica – pongono in pericolo la restituzione delle somme alla banca), il contratto si scioglie, automaticamente o a richiesta della banca, che, conseguentemente, ha diritto di ottenere l'immediato pagamento di quanto dovuto.

Portabilità del mutuo

Nel caso in cui, per rimborsare il mutuo, ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca, il cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

Tempi massimi di chiusura del rapporto

Dal momento in cui sono rese disponibili alla Banca tutte le somme dovute dalla parte mutuataria per l'estinzione totale anticipata del contratto, la Banca provvederà alla chiusura immediata del rapporto.

Reclami

Nel caso in cui sorga una controversia con la banca, il cliente può presentare un reclamo a mezzo lettera raccomandata A/R, fax, posta elettronica o posta elettronica certificata (pec) a

Banca Popolare di Lajatico Società Cooperativa per Azioni - Ufficio Reclami - Via Guelfi, 2 – 56030 Lajatico – PI - , fax 0587 640540, posta elettronica: compliance@bplajatico.it ; PEC: bplajatico@pec.it .

che risponde entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 60 giorni, prima di ricorrere al giudice è tenuto a rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può contattare il numero verde 800.196969, consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, ove sono anche indicati i Collegi territorialmente competenti con i relativi indirizzi e recapiti telefonici, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla banca.
- Conciliatore Bancario Finanziario. Se sorge una controversia con la banca, il cliente può attivare una procedura di conciliazione che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo con la banca, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario (Organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia), con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06.674821, sito internet www.conciliatorebancario.it
- ad uno degli altri organismi di mediazione, specializzati in materia bancaria e finanziaria, iscritti nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

Rimane comunque impregiudicato il diritto del cliente a presentare esposti alla Banca d'Italia.