



Società Cooperativa per Azioni – Fondata nel 1884  
 Sede in Lajatico (Pi) Via Guelfi, 2 – 56030 LAJATICO (PI) – Iscr. Reg.Imp. Pisa n. 574 –  
 Iscritta all’Albo delle Banche - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - Cod. fisc. 00139860506

## **COMUNICATO STAMPA**

### **La Semestrale 2018 della Banca Popolare di Lajatico chiude con un utile netto di € 568 mila**

Nei primi mesi del 2018 l’attività della Banca, in linea con le strategie aziendali approvate dal Consiglio di Amministrazione, è stata imperniata sulla prosecuzione della fase di graduale crescita dei volumi operativi e sul mantenimento di contenuti livelli di rischiosità del portafoglio crediti, anche attraverso una gestione maggiormente proattiva dei crediti deteriorati.

Nel corso del semestre è stata dedicata inoltre particolare attenzione all’entrata a regime degli interventi di rafforzamento della struttura organizzativa centrale e del sistema dei controlli interni effettuati nel 2017 e al potenziamento dell’attività commerciale della Rete territoriale, con l’obiettivo di incrementare ulteriormente il contributo alla redditività aziendale generato dai ricavi provenienti dal collocamento di prodotti e servizi. In tale ottica è proseguita nella prima parte del 2018 la razionalizzazione della articolazione della Rete territoriale (già avviata nel 2017 con il trasferimento della Filiale di Pisa 3 nei nuovi locali di Pisa Frati Bigi) attraverso l’apertura della nuova Filiale di Sovigliana – Vinci e della nuova Filiale di Cascina e la contestuale chiusura delle filiali di piccole dimensioni di Lugnano e Lavoria.

Nel I° semestre del 2018 tuttavia il contesto di riferimento dell’attività della Banca ha mostrato un’evoluzione in parte inattesa, con un rallentamento della crescita economica rispetto alle previsioni di inizio anno e un improvviso ritorno dello spread riferito al debito sovrano nazionale su livelli elevati nel corso del mese di maggio – proseguito anche nella fase successiva alla chiusura del semestre - che ha riflesso il clima di incertezza determinato dalla conclusione a fine anno del Quantitative Easing preannunciata dalla BCE e la crescente diffidenza manifestatasi sui mercati internazionali nei confronti dell’evoluzione dei conti pubblici del nostro paese.

Nonostante la difficoltà del contesto di riferimento, i risultati della Semestrale 2018 confermano il positivo andamento della Banca di Popolare di Lajatico, con una ulteriore crescita dei volumi intermediati e un complessivo miglioramento dei margini reddituali rispetto al 2017.

Nel I° semestre del 2018 infatti la raccolta complessiva dalla Banca ha segnato un nuovo incremento, avvicinandosi alla soglia di € 1,3 miliardi (€ 1.293 milioni al 30 giugno), con un progresso di circa € 29 milioni rispetto al 31 dicembre 2017 (+2,3%); l'incremento è stato interamente dovuto al positivo andamento della raccolta diretta, cresciuta a € 702,3 milioni (+ 6,9% rispetto a fine 2017), a conferma della costante fiducia e del positivo apprezzamento della clientela nei confronti della Banca. Il positivo andamento ha interessato tutte le componenti della raccolta diretta, con una crescita nel semestre sia dei conti correnti (incrementatisi a € 540,4 milioni, +3,8%) sia, in misura ancora maggiore, dei certificati di deposito (€ 98,2 milioni, +19,9%) e dei depositi a risparmio (€ 39,2 milioni, +29,4%).

Nei primi mesi dell'anno si è registrata invece una leggera flessione della raccolta indiretta, che si è collocata al 30 giugno scorso a € 461,3 milioni (-3,6% nel semestre); tale riduzione peraltro è interamente dovuta alla componente dei titoli della clientela in deposito presso la Banca, mentre il complesso della raccolta indiretta gestita (fondi comuni, gestioni patrimoniali e polizze assicurative a contenuto finanziario), dopo una prolungata fase di crescita a ritmi più sostenuti, ha mostrato una sostanziale stabilità. L'incidenza della raccolta gestita sul totale della raccolta indiretta si colloca quindi a fine semestre al 49,2% (40,9% al 30 giugno 2017).

Anche l'andamento degli impieghi nel primo semestre dell'anno ha confermato la prosecuzione graduale crescita degli affidamenti rivolti al sostegno delle famiglie e delle piccole medie aziende del territorio, in linea con gli obiettivi pianificati nell'ambito delle nuove strategie aziendali. Riclassificando opportunamente i dati secondo il nuovo principio contabile IFRS 9 (considerando nell'ambito degli impieghi alla clientela i crediti riclassificati ad attività finanziarie pari a € 42,7 milioni), il totale degli impieghi netti alla clientela ammonta a € 662,3 (+3,1%). In relazione alle forme tecniche, il complesso dei mutui si colloca ora a € 379,2 milioni, con un'incidenza del 57,3% rispetto al totale degli impieghi.

L'incidenza dei crediti deteriorati complessivi sul totale degli impieghi, anche a seguito della first time adoption del nuovo principio contabile IFRS 9 (1° gennaio 2018), si conferma ampiamente inferiore alle medie del sistema; il rapporto tra i crediti deteriorati netti e gli impieghi netti infatti è pari al 6,36% (7,25% al 31 dicembre 2017), mentre l'incidenza delle sole sofferenze nette è passata dal 3,37% di fine 2017 al 2,93%. In termini quantitativi, il totale dei crediti deteriorati netti ammonta al 30 giugno 2018 a € 39,1 milioni (44,0 milioni rispetto a fine 2017) ed è composto da crediti in sofferenza netti in diminuzione a € 18 milioni (€ 20,5 milioni a fine 2017), inadempienze probabili nette per € 19,9 milioni (€ 23,1 milioni a fine 2017) e crediti scaduti netti pari a € 1,2 milioni (€ 0,4 milioni a fine 2017).

A livello economico, l'andamento nel I° semestre 2018 conferma il consolidamento dei margini reddituali della Banca sui positivi livelli raggiunti nel 2017, con una ulteriore crescita del margine da servizi che ha contribuito al miglioramento del margine di intermediazione, sostenuto dal maggiore apporto generato dal comparto finanza rispetto alla Semestrale 2017.

Nel dettaglio, il margine di interesse ha registrato un decremento del 2,2% per effetto dell'andamento congiunturale dello spread, mentre le commissioni nette hanno beneficiato dei positivi risultati ottenuti nel collocamento di prodotti e servizi da parte della Rete

territoriale, portandosi a € 3.054 mila (+3,9%) nonostante il minore apporto fornito dalle commissioni relative ai servizi bancari tradizionali.

Il margine di intermediazione evidenzia un nuovo progresso (€ 11.938 mila, +6,5%), alimentato anche dai risultati del comparto finanza (€ 1.256 mila, a fronte di € 467 mila nel I° semestre dell'anno precedente).

Le rettifiche di valore nette su crediti nel semestre si collocano a € 3.477 mila (€ 3.038 mila nella Semestrale 2017), principalmente per effetto delle riclassificazioni a sofferenza di posizioni in precedenza rientranti tra le inadempienze probabili effettuate nel semestre. A seguito della first time adoption del nuovo principio contabile internazionale IFRS 9 e delle rettifiche effettuate nella Semestrale il grado medio di copertura dei crediti deteriorati mostra un significativo rafforzamento, passando dal 42,3% di fine 2017 al 49,75%; il coverage ratio riferito ai soli crediti in sofferenza si colloca al 63,96 (55,08% al 31 dicembre 2017), mentre quello relativo alle inadempienze probabili passa dal 23,49% al 24,66%.

Il totale dei costi operativi sostenuti dalla Banca nel semestre è pari a € 7.536 mila (+2,7%); l'incremento è dovuto alla crescita delle spese per il personale (in parte riferito al maggior ricorso al lavoro internale) e ai maggiori oneri riferiti alla negoziazione dell'azione della Banca sul sistema multilaterale di negoziazione Hi Mtf e agli adeguamenti organizzativi e operativi alle nuove normative. Il cost/income al 30 giugno segna un miglioramento rispetto al Bilancio 2017, posizionandosi al 63,1% (64,8%).

L'utile lordo del semestre si colloca a € 925 mila e l'utile netto, dopo aver speso imposte per € 357 mila, ammonta a € 568 mila, con un incremento rispettivamente dell'11% e del 10,7%.

Con l'approvazione della Semestrale al 30 giugno 2018 il patrimonio netto della Banca (se si include l'utile semestrale) si colloca a € 65,1, milioni, con una diminuzione di circa € 11,2 milioni dovuta per € 6,4 milioni agli effetti della first time adoption del nuovo principio contabile IFRS 9 (come già comunicato nella Relazione al Bilancio al 31 dicembre 2017) e per il restante importo alle minusvalenze latenti nette sul portafoglio titoli, innescate dal mutamento della situazione congiunturale e dal sensibile innalzamento dello spread Btp/Bund verificatosi a fine semestre. I mezzi propri ammontano a € 72,0 milioni, con una diminuzione rispetto a fine 2017 pari a € 4,9 milioni.

Sulla base dei risultati della Semestrale 2018, non includendo l'utile in corso di formazione e di un'evoluzione delle attività ponderate di rischio (€ 554 milioni al 30 giugno 2018, rispetto a € 512 milioni a fine 2017) in linea con i programmi strategici, il Cet 1 Ratio e il Total Capital Ratio – che costituiscono gli indicatori di vigilanza che esprimono la solidità patrimoniale della Banca e il relativo grado di patrimonializzazione rispetto ai minimi richiesti dalla normativa di riferimento - si collocano al 13,00%.

Si segnala infine che l'andamento dell'azione Banca Popolare di Lajatico, negoziata sul sistema multilaterale di negoziazione Hi-Mtf gestito da Hi-Mtf SIM a partire dal giugno 2017, ha mostrato nel corso del I° semestre dell'anno un sostanziale andamento laterale.

I prezzi di negoziazione si sono infatti allineati al livello minimo del range di validazione previsto dalle regole del mercato, ed hanno registrato una leggera variazione, passando da € 45,54 a € 45,60 euro, soltanto per effetto della rideterminazione dei livelli minimi di oscillazione del prezzo, che sono stati modificati per decisione di HIMtf, da € 0,01 a € 0,20. Nei primi 6 mesi dell'anno sono state scambiate 4.150 azioni per un controvalore complessivo di circa € 189 mila, pari a circa lo 0,21% del totale delle azioni, mentre nel corso dell'intero primo anno di quotazione sono stati registrati scambi per un totale di 20.149 azioni ed un controvalore di circa € 948.900. Si precisa infine che il 23 giugno scorso è iniziato il secondo periodo di osservazione annuale, con un nuovo prezzo di riferimento pari ad € 47,0947 per azione che è stato determinato, secondo le regole del funzionamento del mercato HI Mtf, come media ponderata del prezzo degli scambi effettuati sul mercato nel corso del primo periodo di osservazione, avendo l'azione superato la relativa soglia minima di controvalore degli scambi.

*Lajatico, 21 settembre 2018*

Il Presidente  
*Avv. Nicola Luigi Giorgi*

*Allegati: Schema di bilancio  
Principali aggregati*

<b>STATO PATRIMONIALE</b>			
<b>ATTIVO</b>	<b>30/06/2018</b>	<b>30/06/2017</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>10</b> Cassa e disponibilità liquide	3.534.842,62	2.923.135,06	3.815.177,28
<b>20</b> Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	50.210.980,93	321.826,37	214.055,18
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	208.444,53		
b) attività finanziarie designate al fair value			
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	50.002.536,40		
<b>30</b> Attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	143.849.176,51	183.787.736,56	197.067.553,95
<b>40</b> Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato:	685.879.782,52	646.809.346,00	653.105.523,17
a) crediti verso banche	29.608.268,03	36.305.761,45	46.342.087,03
b) crediti verso clientela	656.271.514,49	610.503.584,55	606.763.436,14
<b>50</b> Derivati di copertura		23.394,03	
<b>60</b> Adeguamento di valore delle attività finanziarie oggetto di copertura generica (+)		261.388,58	245.458,89
<b>70</b> Partecipazioni			
<b>80</b> Attività materiali	8.021.076,94	7.772.014,02	7.652.813,08
<b>90</b> Attività immateriali	620,53	521,44	959,06
- di cui avviamento			
<b>100</b> Attività fiscali	9.845.843,86	5.043.984,90	4.806.579,71
a) correnti	1.229.009,26	1.677.859,49	1.407.492,36
b) anticipate	8.616.834,60	3.366.125,41	3.399.087,35
<b>110</b> Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione			
<b>120</b> Altre attività	11.259.869,92	11.360.499,06	11.473.679,33
<b>TOTALE dell'ATTIVO</b>	<b>912.602.193,83</b>	<b>858.303.846,02</b>	<b>878.381.799,65</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>30/06/2018</b>	<b>30/06/2017</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>10</b> Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato:	831.503.638,33	718.604.697,09	785.451.298,02
a) debiti verso banche	129.234.367,67	120.988.251,75	128.724.470,75
b) debiti verso clientela	604.084.794,11	522.329.073,37	574.857.227,70
c) titoli in circolazione	98.184.476,55	75.287.371,97	81.869.599,57
<b>20</b> Passività finanziarie di negoziazione		4.657,24	2.962,46
<b>30</b> Passività finanziarie designate al fair value			
<b>40</b> Derivati di copertura		205.059,34	236.438,41
<b>50</b> Adeguamento di valore delle attività finanziarie oggetto di copertura generica (+)			
<b>60</b> Passività fiscali	615.874,09	656.472,54	615.874,09
a) correnti			
b) differite	615.874,09	656.472,54	615.874,09
<b>70</b> Passività associate ad attività in via di dismissione			
<b>80</b> Altre passività	12.509.934,04	29.842.962,76	13.588.883,67
<b>90</b> Trattamento di fine rapporto del personale	639.369,87	639.299,10	670.462,95
<b>100</b> Fondi per rischi e oneri:	1.625.785,06	131.779,96	103.196,35
a) impegni e garanzie rilasciate	1.518.447,24		
b) quiescenza e obblighi simili			
c) altri fondi per rischi e oneri	107.337,82	131.779,96	103.196,35
<b>110</b> Riserve da valutazione	-6.467.289,51	-604.364,94	-1.906.244,96
<b>120</b> Azioni rimborsabili			
<b>130</b> Strumenti di capitale			
<b>140</b> Riserve	29.575.799,27	36.242.418,81	36.192.575,26
<b>150</b> Sovrapprezzi di emissione	38.009.068,30	38.009.068,30	38.009.068,30
<b>160</b> Capitale	5.058.698,88	5.058.698,88	5.058.698,88
<b>170</b> Azioni proprie (-)	-1.036.600,95	-999.923,25	-999.923,25
<b>180</b> Utile (perdita) d'esercizio (+/-)	567.916,45	513.020,19	1.358.509,47
<b>TOTALE del PASSIVO e del PATRIMONIO NETTO</b>	<b>912.602.193,83</b>	<b>828.303.846,02</b>	<b>878.381.799,65</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>30/06/2018</b>	<b>30/06/2017</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>10</b> Interessi attivi e proventi assimilati di cui: interessi attivi calcolati con il metodo dell'interesse effettivo	9.121.481,95 325.524,29	9.206.862,74	18.175.623,31
<b>20</b> Interessi passivi e oneri assimilati	-1.547.500,15	-1.463.981,27	-2.912.716,59
<b>30 Margine di interesse</b>	<b>7.573.981,80</b>	<b>7.742.881,47</b>	<b>15.262.906,72</b>
<b>40</b> Commissioni attive	3.337.262,99	3.197.989,98	6.624.252,17
<b>50</b> Commissioni passive	-283.014,53	-257.929,63	-586.025,58
<b>60 Commissioni nette</b>	<b>3.054.248,46</b>	<b>2.940.060,35</b>	<b>6.038.226,59</b>
<b>70</b> Dividendi e proventi simili	27.307,50	6.834,11	21.481,11
<b>80</b> Risultato netto dell'attività di negoziazione	26.884,42	49.354,72	70.516,16
<b>90</b> risultato netto dell'attività di copertura	-28,60	2.751,89	-3.194,91
<b>100</b> Utili (perdite) da cessione o riacquisto di:	1.256.004,65	467.117,74	2.186.861,38
a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	-287,50		-
b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	1.256.292,15	467.659,36	2.187.403,00
c) passività finanziarie	-	-541,62	-541,62
<b>110</b> Risultato netto delle altre attività e passività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	-152,76		-
a) attività e passività finanziarie designate al fair value	425,32		-
b) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	-578,08		-
<b>120 Margine di intermediazione</b>	<b>11.938.245,47</b>	<b>11.209.000,28</b>	<b>23.576.797,05</b>
<b>130</b> Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito di:	-3.476.657,42	-3.038.420,34	-6.024.738,09
a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	-3.380.358,69	-3.038.420,34	-6.024.738,09
b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	-96.298,73		-
<b>140</b> Utili/perdite da modifiche contrattuali senza cancellazioni	-		-
<b>150 Risultato netto della gestione finanziaria</b>	<b>8.461.588,05</b>	<b>8.170.579,94</b>	<b>17.552.058,96</b>
<b>160</b> Spese amministrative:	-8.599.723,93	-8.047.621,40	-16.989.673,65
a) spese per il personale	-4.348.832,06	-3.966.920,17	-8.081.765,57
b) altre spese amministrative	-4.250.891,87	-4.080.701,23	-8.907.908,08
<b>170</b> Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	151.174,96	-151.800,00	-425.276,39
a) impegni e garanzie rilasciate	151.174,96	-151.800,00	-389.950,00
b) altri accantonamenti netti	-		-35.326,39
<b>180</b> Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	-203.707,81	-228.150,32	-448.599,44
<b>190</b> Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	-338,53	-225,26	-507,44
<b>200</b> Altri oneri/proventi di gestione	1.116.496,34	1.090.908,33	2.205.495,83
<b>210 Costi operativi</b>	<b>-7.536.098,97</b>	<b>-7.336.888,65</b>	<b>-15.658.561,09</b>
<b>220</b> Utili (perdite) delle partecipazioni	-		-
<b>230</b> Risultato netto della valutazione al fair value delle attività materiali e immateriali	-		-
<b>240</b> Rettifiche di valore dell'avviamento	-		-
<b>250</b> Utili (perdite) da cessioni di investimenti	-		-
<b>260 Utile (perdita) della operatività corrente al lordo delle imposte</b>	<b>925.489,08</b>	<b>833.691,29</b>	<b>1.893.497,87</b>
<b>270</b> Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	-357.572,63	-320.671,10	-534.988,40
<b>280 Utile (perdita) della operatività corrente al netto delle imposte</b>	<b>567.916,45</b>	<b>513.020,19</b>	<b>1.358.509,47</b>
<b>290</b> Utile (perdita) delle attività operative cessate al netto delle imposte			
<b>300 Utile (Perdita) d'esercizio</b>	<b>567.916,45</b>	<b>513.020,19</b>	<b>1.358.509,47</b>

<i>(Dati in €/000)</i>	<b>30 giugno 2018</b>	<b>31 dicembre 2017</b>	<b>%</b>	<b>30 giugno 2017</b>	<b>%</b>
<b>IMPIEGHI ALLA CLIENTELA</b>	<b>614.976</b>	<b>606.763</b>	1,4%	<b>610.504</b>	0,7%
<i>Mutui</i>	379.248	386.630	-1,9%	373.253	1,6%
<b>RACCOLTA COMPLESSIVA</b>	<b>831.504</b>	<b>785.451</b>	<b>5,9%</b>	<b>748.605</b>	<b>11,1%</b>
Raccolta diretta	702.269	656.727	6,9%	627.616	11,9%
Raccolta indiretta	461.289	478.533	-3,6%	478.189	-3,5%
<i>Raccolta gestita</i>	<b>226.942</b>	<b>226.634</b>	0,1%	<b>195.782</b>	15,9%
<b>TOTALE VOLUMI OPERATIVI</b>	<b>1.163.558</b>	<b>1.135.259</b>	<b>2,5%</b>	<b>1.105.805</b>	<b>5,2%</b>
<b>CREDITI DETERIORATI LORDI</b>	<b>77.802</b>	<b>76.207</b>	<b>2,1%</b>	<b>73.227</b>	<b>6,2%</b>
Crediti scaduti lordi	1.358	454	199,1%	1.262	7,6%
<i>Rettifiche di valore</i>	186	48	287,5%	134	38,8%
Crediti scaduti netti	1.172	406	188,7%	1.128	3,9%
Inadempienze probabili lorde	26.386	30.200	-12,6%	27.345	-3,5%
<i>Rettifiche di valore</i>	6.507	7.093	-8,3%	6.083	7,0%
Inadempienze probabili nette	19.879	23.107	-14,0%	21.262	-6,5%
Crediti in sofferenza lordi	50.058	45.553	9,9%	44.620	12,2%
<i>Rettifiche di valore</i>	32.017	25.091	27,6%	24.119	32,7%
Crediti in sofferenza netti	18.041	20.462	-11,8%	20.501	-12,0%
<b>CREDITI DETERIORATI NETTI</b>	<b>39.092</b>	<b>43.975</b>	<b>-11,1%</b>	<b>42.891</b>	<b>-8,9%</b>
Crediti deteriorati netti/Impieghi netti	6,36%	7,25%	-12,3%	7,03%	-9,6%
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>65.140</b>	<b>76.354</b>	-14,7%	<b>77.706</b>	<b>-16,2%</b>
<b>FONDI PROPRI</b>	<b>72.049</b>	<b>76.942</b>	-6,4%	<b>78.049</b>	<b>-7,7%</b>
<b>CET 1 CAPITAL RATIO</b>	<b>13,00%</b>	<b>15,04%</b>	-13,6%	<b>15,19%</b>	<b>-14,4%</b>
<b>TIER 1 CAPITAL RATIO</b>	<b>13,00%</b>	<b>15,04%</b>	-13,6%	<b>15,19%</b>	<b>-14,4%</b>
<b>TOTAL CAPITAL RATIO</b>	<b>13,00%</b>	<b>15,04%</b>	-13,6%	<b>15,19%</b>	<b>-14,4%</b>